


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ 20 ΙΟΥΛΙΟΥ 1987 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 678 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. Π.4428/1220 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την επέκταση του αύλειου χώρου του 1ου Δημοτικού Σχολείου Πεύχης.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ./τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων. απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.513/1976.

3. Το από 10.3.1987 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθμό 1573 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 5.2.1986 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την Η/1022/16.2.1987 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων (ΦΕΚ 84/1987 τ.Β'), σχετικά με τις αρμοδιότητες του Υφυπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την επέκταση του αύλειου χώρου του 1ου Δημοτικού Σχολείου Πεύχης, έκτασης συνολικού εμβαδού 483Μ2 που βρίσκεται στο Δήμο Πεύχης Νομού Αττικής και έχει πρόσοψη στην οδό Πίνδου και εικονίζεται με κλίμακα 1:200 και με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α στο από Απρίλιο 1987 και με αριθμό 44η χτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του τοπογράφου μηχανικού Δημήτρη Λειβαδάρα, το οποίο έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ο τοπογράφος μηχανικός Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται - προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Κυριακόπουλος Ιωάννης του Σωτηρίου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Ιουλίου 1987

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

| Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ | Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ |
|---|---|
| **ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ** | **Γ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ** |

Αριθ. 371/85 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 658 τ.μ. στη θέση Αγία Τριάδα της Κοινότητας Καλάμου του Νομού Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «περί Διοικήσεως μείζονος Πρωτευούσης» σε συνδυασμό με τις όμοιες του 711/72 Β.Δ.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.80.

6. Την αριθ. 448/31.1.85 πρόταση του Δασαρχείου Καπανδριτίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως, της οποίας η δασική βλάστηση καταστράφηκε με παράνομη εκχέρσωση, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, την Δημοσίαν διακατεχομένην δασική έκταση, εμβαδού εξακοσίων πενήντα οκτώ (658) τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση Αγία Τριάδα της περιφέρειας της Κοινότητας Καλάμου Νομού Αττικής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δάσος Χαλεπίου Πεύκης.

Δυτικά: Με δάσος Χαλεπίου Πεύκης.

Βόρεια: Με δάσος και Ελαιαγρό (σήμερα).

Νότια: Με δάσος Χαλεπίου Πεύκης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρ. 41 παρ. 1 Ν. 998/79).

Αγία Παρασκευή, 8 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

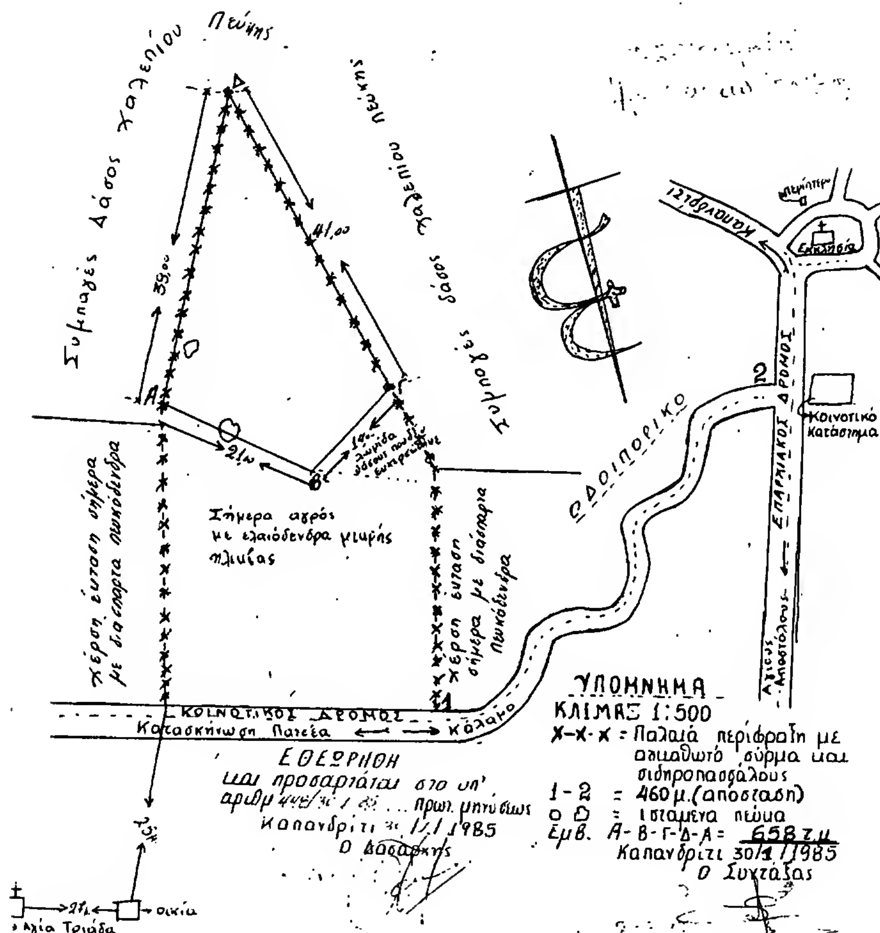
ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Εκχερσωθείσης σήμερα Δημοσίας διακατεχομένης δασικής εκτάσεως αναδασωθείσης μετά από παλαιόκρη εκχέρσωση Δάσους.

ΘΕΣΗ: Αγία Τριάδα Περιφ. Καλάμου

ΕΚΧΕΡΣΩΤΕΣ: Γεώργιος Αθαν. Μαντάς χειριστής εκσκαπτικού μηχανήματος ενήργησε κατ' εντολήν και για λογαριασμό του Βλάχου Παναγιώτη του Νικολάου κάτοικου Καλάμου



Αριθ. 3162 (3)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΚΡΩΤΗΡΙ» νήσου Κύθνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρ. 1 μέχρι και 7 του Α.Ν.2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν.1078/80 και β) του άρθρ. 23 του Ν.1337/83.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρ. 1 του κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. Οικονομικών».

3. Την από 10.7.65 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΚΡΩΤΗΡΙ» νήσου Κύθνου και το από Οχτώβρη 1983 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα των Πολιτικών Μηχανικών Ρέρρα και Ε. Παναγιωτόπουλου, που θεωρήθηκε την 18.2.1987 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχ. Κυκλάδων και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γεν. Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 187.2/144/23.4.87 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρ. 1 της παρ. 1 του Ν.3200/55 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ./τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρ. 1 παρ. 1 του Ν.3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητος του Υπ. Οικονομικών», του Β.Δ.704/70 και του άρθρ. 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις Περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 10.7.1985 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Οχτώβρη 1983 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τους Ρέρρα & Ε. Παναγιωτόπουλο, μηχανικούς, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 18.2.1987 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κυκλάδων, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση «ΚΡΩΤΗΡΙ» νήσου Κύθνου και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν.1078/1983.

Ερμούπολη, 2 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

Α. ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

---

ΕΚΘΕΣΗ

Δια τον καθορισμόν το πρώτο των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας εις θέσιν Κρωτήρι νήσου Κύθνου προ ιδιοκτησίας Μ. Παναγιωτόπουλου εν Κύθνω τη 10η Ιουλίου του 1985 ημέρα Τετάρτη οι υπογεγραμμένοι:

1. Δημήτρης Φραγκολιάς, οικονομικός Έφορος Κέας
2. Ελευθέριος Καστρισιος Πολ. Μηχ. που νόμιμα εκπροσωπεί τον Δ/ντή Τ.Υ.Ν.Κ.
3. Ιωάννης Ζέρβας κελευστής Λιμενάρχης Κύθνου αποτελούντες την επιτροπήν Καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και Παραλίας δυνάμει του άρθρ. 74 Π.Δ. 733/77 και της υπ' αριθμ. Ο.Ε. 1762/15.3.76 αποφάσεως της Νομαρχίας Κυκλάδων (παράγ. Ι άρθ. 63 του Π.Δ. 636/77 συγκληθείσα δια της εντολής του Προέδρου αυτής μετέβημεν επί τόπου εις την προαναφερομένην περιοχήν, λαβόντες υπ' όψιν:

Το υπό του Μιχαήλ Ρέρρα Διπλωματούχου Πολ. Μηχ. συνταχθέν τον Οχτώβριο του 1983 Τοπογραφικόν και Υψομετρικόν διάγραμμα εις Ι πινακίδα, εις κλ. 1:500 ηλεγμένον δια την ακρίβειαν της αποτυπώσεως υπό του Δ/ντού Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Κυκλάδων νομίμως εκπροσωπούμενος υπό του: Ελευθέριου Καστρισιου Πολ. Μηχ. την 10.7.85 και θεωρηθέν υπό της Δ/νσεως Τ.Υ.Ν. Κυκλάδων 18.2.87 ως το υπ' αριθ. 20 άρθ. Ν. 719/7 ορίζει: Τας διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 ως ούτος ετροποποιήθη ως και την προς τούτο Σχετικήν Δικαστικήν και Διοικητικήν Νομολογίαν.

Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσα αντίληψιν περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης ξηράς, της μορφολογίας του εδάφους αποτελουμένης επί το πλείστον από βραχώδεις εκτάσεις, αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος την οριογραμμήν του Αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 0,1,2......:38.

2. Την οριογραμμήν της Παραλίας δια συνεχούς κιτρίνης πολυγωνικής γραμμής 0', 1', 2', 3',.......38'.

Ο αιγιαλός και παραλία καθορίζονται για πρώτη φορά.

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα τα ευρισκόμενα εντός της ζώνης της Παραλίας. Τίθεται ζώνη παραλίας πλάτους 10μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του ΑΝ 2344/40.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

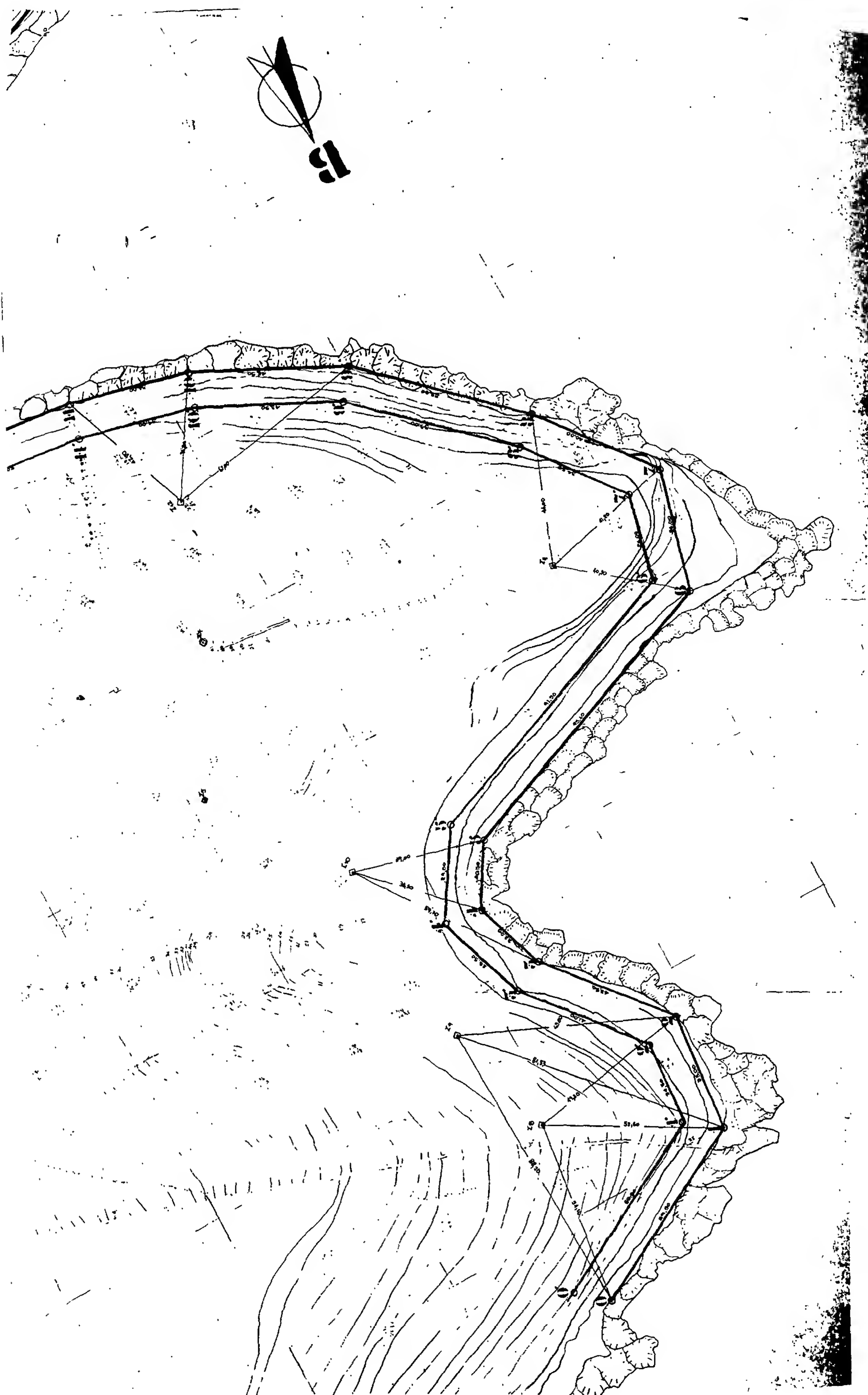
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΗΜ. ΦΡΑΓΚΟΛΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΛΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΣΤΡΙΣΙΟΣ, ΖΕΡΒΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ





ΘΑΛΑΣΣΑ

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΚΥΘΝΟΥ
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΚΡΩΤΗΡΙ"
ΚΛΙΜΑΞ 1:2.000

**ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ Κ. ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΡΩΤΗΡΙ ΚΥΘΝΟΥ**

ΗΛΕΧΘΗ ΕΝ ΤΩ ΠΕΔΙΩ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ
ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ ΚΑΙ ΒΕΒΑΙΟΥΤΑΙ
ΔΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ

ΕΡΜΟΥΠΟΛΗ 18.2.87

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΚΛ. 1:500

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 44273/3175 (4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Λαμπίρι στο Αίγιο του Ν. Αχαΐας, φερόμενου ως ιδιοκτησία Μαρίας Παναγιωτοπούλου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.1 των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας εις Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 9.6.1987 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσεως Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την με αρ. πρ. 39283/2643/9.6.1987 απάντηση της Μαρίας Παναγιωτοπούλου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στον οικισμό Λαμπίρι του Αιγίου του Ν. Αχαΐας, φερόμενο ως ιδιοκτησία Μαρίας Παναγιωτοπούλου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 44273/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί αποτελεί αξιόλογο παραδοσιακό κτίριο.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, και στον χώρο που το περιβάλλει καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Ιουλίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**

Βεβαιούται

Γ.44273/87

χαρακτ. ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Λαμπίρι στο Αίγιο του Ν. Αχαΐας φερόμενου ως ιδιοκτησία Μαρίας Παναγιωτοπούλου και καθορισμός ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης.

3 Ιουλίου 1987

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

190 ΧΛΜ

12

6

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΑΜΠΙΡΗ

CLUB MEDITERANEE